



EN LIEN AVEC LE DÉVELOPPEMENT DURABLE

RATIONALISATION URBANISTIQUE

L'habitat groupé favorise un mode d'habiter raisonné qui, par la mutualisation des terrains, vise à économiser un territoire non extensible.

De plus, ces projets portent une attention particulière aux relations de voisinage au sein du groupe. Ceci est le résultat d'une meilleure connaissance d'autrui mais également des aménagements réalisés.

DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

Certains habitats groupés ont développé leur propre projet généralement en lien avec l'économie solidaire et sociale.

La ferme de Vévy-Wéron à Wépion en est un exemple avec sa boulangerie, épicerie, librairie de seconde main, maraîchage biologique,... ou le projet Oxfam à Braine-l'Alleud.

DÉVELOPPEMENT CULTUREL

L'habitat groupé peut également être un outil de développement culturel. Certains habitants organisent des concerts, des pièces de théâtre, conférences... dans leurs espaces collectifs. Réelle ouverture pour la vie de quartier, espace collectif mis à disposition...

SAUVEGARDE DU PATRIMOINE

Certains habitats groupés ont fait le choix d'investir des lieux de « petit patrimoine » pour les sauvegarder comme des abbayes, des écoles, des fermes,...

Un de leurs objectifs, hormis le fait d'habiter dans un cadre exceptionnel, est de sauvegarder un patrimoine qui serait perdu sans leur intervention.



RENFORCEMENT DE LA COHÉSION SOCIALE

La solidarité est un leitmotiv en habitat groupé. Cette solidarité se manifeste sous différentes formes : accueil de personnes en difficulté, aides à la personne âgée ou handicapée, habitat intergénérationnel,...

Les bénéfices de ces cohabitations sont nombreux : rupture de l'isolement, restructuration des individus via un collectif, etc.

PARTICIPATION ACCRUE DES HABITANTS

La participation des habitants fait partie intégrante de la vie en habitat groupé. Elle est indispensable au bon fonctionnement des projets. Certains projets vont plus loin et font tâche d'huile sur leur quartier environnant comme pour la maison commune d'Hepsilone à Louvain-la-Neuve qui est ouverte à la vie du quartier.

EMPREINTE ÉCOLOGIQUE

Récemment, de nombreux habitats groupés se créent avec comme objectif principal de diminuer leur impact sur l'environnement. Pour ce faire, ils décident de se grouper pour mutualiser leurs investissements en équipements. Sans mutualisation, certaines de ces réalisations n'auraient pas pu voir le jour ! Parallèlement, ces groupes consomment, se déplacent et construisent différemment.