



LA CHARTE

EXEMPLE

LA CHARTE, UTILE ?

La charte est bien utile à différents niveaux. D'abord, elle permet d'identifier les valeurs qui rassemblent les habitants. Elle sera le ciment du groupe et le guidera au fil des années. Ensuite, étant un document d'orientation et de bons principes, la charte peut être utile en cas de dérive. Enfin, la charte est également utilisée comme document de présentation de l'habitat groupé aux personnes extérieures à celui-ci. Lors de la création d'un nouvel habitat groupé, le noyau fondateur soumet souvent la charte aux éventuels futurs candidats comme base de discussion.

DÉFINITION

« Ensemble des lois, règles fondamentales qui régissent la vie d'un groupe dans un lieu déterminé. » Cette définition doit être nuancée à deux niveaux : l'aspect légal et le type de règles y figurant.

QUAND RÉDIGER UNE CHARTE ?

Rédiger votre charte est sans doute l'une des premières tâches à laquelle votre groupe doit s'atteler car elle permet de confronter vos visions respectives de l'habitat groupé, de formuler l'avenir que vous souhaitez concrétiser ensemble, de définir la raison d'être du collectif et donc de s'assurer que tout le monde soit sur la même longueur d'onde.

LA CHARTE, UN ACTE NOTARIÉ ?

Habituellement, la charte n'est pas un acte notarié. Elle est souvent l'objet d'un acte sous seing privée. Dans ce dernier cas, elle n'offrira pas les mêmes garanties, elle ne sera pas soumise aux mêmes formalités, et elle n'entraînera pas les mêmes frais.

Les inconvénients de la formalisation de la charte en acte notarié sont de différents ordres. Tout d'abord, la présence de coûts supplémentaires inhérents à cet acte. Deuxièmement, à chaque changement de membres, l'acte devient obsolète et réengendre de nouveau des coûts. Il est donc unimaginable d'acter une charte en habitat groupé locatif. Si la présence d'éléments contraignants est indispensable, ils peuvent certainement faire partie intégrante de l'acte de base ou du règlement d'ordre intérieur (ROI).

QUELS TYPES DE RÈGLES ET D'ÉLÉMENTS CONSTITUTIFS ?

La charte contient régulièrement des éléments d'ordre philosophique, religieux, culturel, écologique, etc. Elle devient ainsi souvent l'empreinte de l'habitat groupé, ce qui le différencie des autres.

Les éléments suivants y figurent régulièrement :

- Une description du projet de vie
- Une description du lieu
- Les valeurs véhiculées
- La notion d'engagement
- La vision

COMMUNAUTÉ DE LA FERME DE LOUVRANGES 16 mai 78
ENGAGEMENTS DE BASE
ENGAGEMENT MORAL. - Travailler à l'avènement du "Royaume". - Notre force, nous la puisons dans une vie ouverte, soutenue par la foi et la prière. - Ici chacun vit la rencontre de la souffrance, la transparence de ses richesses tout autant que de ses pauvretés.
ENGAGEMENT SOCIAL. - Donner le maximum de sa disponibilité à la réalisation du projet: présence et accompagnement de personnes en difficultés jusqu'à leur accès à l'autonomie justifiant leur départ. - Accueil et guidance de nombreuses demandes d'aide venant de l'extérieur. - Ouverture de l'hébergement à des petits groupes cherchant à se ressourcer parmi nous. - Collaboration avec d'autres personnes ou organismes cherchant dans la même voie. - Insertion du projet dans le quartier, la paroisse, la commune, la région ...
ENGAGEMENT POLITIQUE Elaborer et continuer à chercher des voies alternatives à une réintégration sociale - plus harmonieuse - moins coûteuse - plus humaine.
LIGNES DE FORCE DE NOTRE RECHERCHE
1 - AUTONOMIE NECESSAIRE A CHAQUE FAMILLE AU SEIN DU PROJET matérielle : maison, jardin, porte d'entrée, financement, restauration... familiale : priorité aux impératifs familiaux, travail professionnel à l'extérieur, protection des relations privées...
2 - AUTONOMIE MORALE ET MATERIELLE MAXIMUM VIS A VIS DE TOUTE STRUCTURE EXTERIEURE politique, sociale, financière...
3 - PARTICIPATION A LA VIE COMMUNE SOUPLE.
4 - REPARTITION DEMOCRATIQUE ET TEMPORAIRE DES MANDATS.
5 - STATUT JURIDIQUE CLAIR ET DETERMINE.
6 - EN PRINCIPE, AUTOFINANCEMENT DES FRAIS D'ACCUEIL.
7 - LE PROJET SE VEUT "DYNAMIQUE ET PROVISOIRE" (Taisé): exemples: nombre et types d'accueil/poursuite de l'expérience/ouverture à l'extérieur...