



# STEWARD WOODLAND : AGROFORESTERIE

## UN PROJET INSPIRÉ PAR L'AGROFORESTERIE

Le site (Moretonhampstead, nr. Exeter, Devon, England) était autrefois composé de champs. En 1910 est expérimentée la plantation d'arbres avec activités économiques liées. Le site devient peu à peu une forêt. Mais en raison de son relief accidenté, l'exploitation n'est pas rentable.

Le terrain est mis en vente et restera en friche pendant 5 ans. Il est finalement acheté par le groupe fondateur. Après une année de réflexion, la coopérative « Affinity Woodland Workers Coop » est créée. Certains des membres fondateurs ont pris auparavant part à des groupes de réflexion. L'idée de départ étant de démontrer qu'il est possible de vivre et de travailler dans une forêt.

### EN QUELQUES CHIFFRES :

- Démarrage en 2000
- 12 adultes et 9 enfants
- Prix d'achat : 32000 livres
- +/- 13 hectares de terrain
- Consommation de +/- 5 arbres/foyer/an

### DES ÉQUIPEMENTS....

- Eau : Prélevée sur une source. Un filtre à sable puis un filtre à charbon traitent l'eau arrivant dans la salle commune. Un osmoseur ou des céramiques complètent le traitement pour l'eau de boisson. Les maisons en-dessous de la source ont l'eau courant. Une maison en haut est équipée d'une pompe qui fonctionne quand il y a de l'électricité!
- Toilettes communes : « Pee hole » (urinoir à sciure) et toilettes à litière. 2 chambres avec rotation tous les 2 à 3 ans. L'urine est remise sans traitement sur les champs. Le compost n'est jamais utilisé en contact direct avec les légumes. Quelques logements ont en plus leurs propres toilettes.
- Installation d'une ligne téléphonique et internet.
- Electricité : Production autonome par panneaux solaires et micro-hydraulique. Stockage en batterie. Deux sous réseau maillent le site. L'un en 12V, l'autre en 240V. Le transport se fait en 240V pour limiter les pertes.
- Salle de bain commune : chauffage et chauffe-eau à bois (fabrication maison). Machine à laver avec thermostat déconnecté.

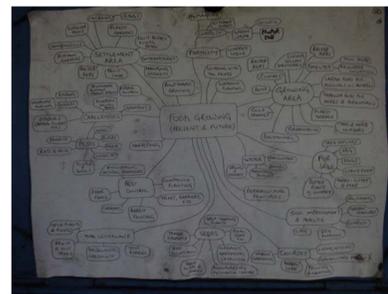
### LES CONSTRUCTIONS

La salle commune/cuisine a été la première construction du projet. Des logements individuels ont ensuite été disséminés sur le site, de taille et d'équipements différents. Peu ou pas d'isolation.

Chaque foyer a dû construire son logement. Utilisation de bois et d'une grande partie de matériaux recyclés (menuiseries,...). L'OSB provient de scènes construites provisoirement sur les festivals.

Tous ces logements ont été pensés comme provisoires, car construits sans autorisation. Récemment, un permis a été obtenu, renouvelable tous les 5 ans. Il n'y a en revanche plus le droit de toucher les structures, de changer l'aspect. Les occupants sont obligés de concilier avec l'existant, d'améliorer. Aussi, les pieux en bois des logements, enfoncés en pleine terre pourrissent. Ils vont devoir être renforcés (levage au cric et pose de pierres de soubassement).

La prochaine révision du permis aura lieu en 2014. La communauté demandera alors à pouvoir toucher aux structures, tendre vers des logements mieux isolés.



Mind Map de l'écosystème



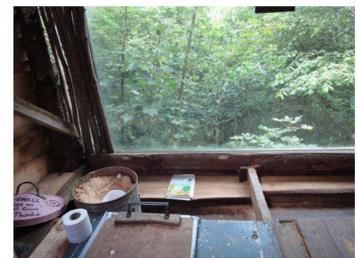
Espace commun



Activités professionnelles : scierie

### UNE DIVERSITE ARCHITECTURALE FORTE

Chaque 'woongroepen' propose à la commune ses options architecturales propres. La commune attribue les projets en fonction de critères de qualité, d'originalité mais surtout en fonction de l'efficacité énergétique. En effet, l'aspect esthétique et l'intégration architecturale passe après l'impact environnemental. Chaque habitat groupé crée ses propres solutions architecturales, de gestion, d'organisation,...



Toilettes sèches avec vue panoramique



Auto-construction