



Abbaye de Saint-Denis en Brocqueroie

Participation et Habitat

28 Novembre 2021

Abbaye Bénédictine

- Fondée en 1081 par la comtesse de Hainaut Richilde et son fils le comte Baudouin II à partir d'un prieuré déjà cité en 886.
- L'abbaye bénéficiait de nombreuses concessions et donations et plusieurs dimes.
- Plusieurs incendies, un pillage, des dégâts dus aux guerres
- Supprimée en 1796 et vendue en 1798.



Adrien de Montigny (fin XVIème)

L'époque de la filature



- Entre 1804 et 1958, le site abrite une filature de coton.

Création de l'habitat groupé

- 1978 : Le 22 mai, le domaine de 18 hectares est racheté par une coopérative d'habitat groupé qui restaure et transforme les bâtiments historiques en habitations et en lieux communs. Certains de ceux-ci seront classés.







Organes de décision et de gestion

- Assemblée générale
 - Réunions mensuelles
 - Organe de décision
 - Trente personnes ayant le droit de vote
- Organe de gestion (Conseil d'administration)
 - Met en œuvre les décisions de l'AG
 - Prépare les AG
 - Instruit certains dossiers
- Groupes de travail temporaires et Commissions
 - Activités thématiques

Avantages

- Structure juridique solide
- Gestion du site en commun
- Mise en commun des frais
- Solidarité « obligatoire »

Inconvénients

- Lourdeur du mode de décision
- Impossibilité actuelle d'accéder à l'emprunt hypothécaire
- Dévolution

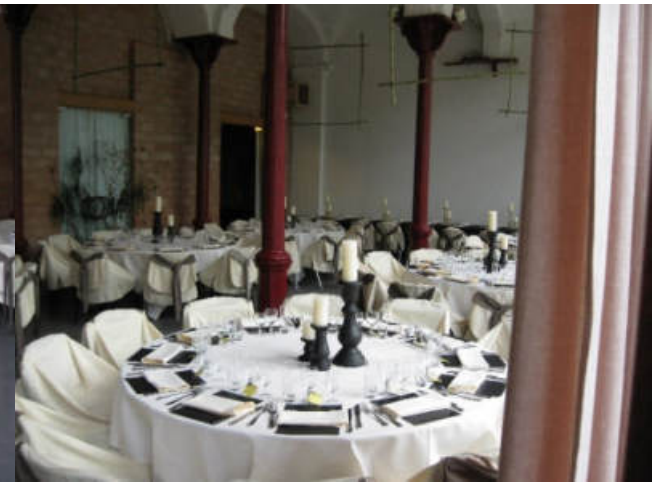
Activités évolution

- 1. Restauration du site et de ses habitations – en continu
- 2. Activités « culturelles » au départ puis gestion des espaces de location au travers d'une ASBL complémentaire à la SC
- 3. Activités « Ecologiques »
 - trio « potagers-vergers-bois »
 - énergies « bois – panneaux solaires »



ASBL activités

- Au départ : Spectacles, Brocantes, Concerts ...
- Aujourd'hui : locations et animations « enfants »



Atouts du site

- 1.- Site Historique
- 2.- Beauté du site et de ses bâtiments
- 3.- Possibilités d'« autarcie »
 - - Alimentaire (potagers , vergers , poulailler, moutons , source ...)
 - - Energétique (bois de chauffage , solaire ...)
 - - Solidarité , complémentarité



Perspectives

- Phase de transition
- Nouveaux statuts
- Nouveaux objectifs à définir
- Adaptation du mode de fonctionnement à la vie actuelle

¿ Vos questions ?



